



BNP Paribas Real Estate, principal prestataire de services immobiliers de dimension internationale, propose une gamme complète de services couvrant l'ensemble du cycle de vie d'un bien immobilier : Promotion, Investment Management, Property Management, Transaction, Conseil et Expertise.

BNP Paribas Real Estate accompagne propriétaires, locataires, investisseurs et collectivités dans leurs projets immobiliers grâce à sa connaissance des marchés locaux dans 36 pays (16 implantations directes et 20 via son réseau d'alliances) en Europe, Moyen Orient et Asie.

BNP Paribas Real Estate a réalisé 704 M€ de revenus en 2016 avec, en Promotion, 154 000 m² de bureaux livrés et plus de 1 500 logements neufs mis en chantier ; 24,1 Mds € d'actifs sous gestion en Investment Management ; 38 millions de m² gérés en Property Management ; 6,2 millions de m² placés et 19 milliards d'euros investis en Transaction. Le Conseil regroupe trois types de services : Stratégie immobilière pour les utilisateurs, Project Management et Externalisation de Dispositifs Immobiliers.

BNP Paribas Real Estate est une société du Groupe BNP Paribas.

Pour plus d'informations : www.realestate.bnpparibas.com

Dans le cadre des activités du département Research de BNP Paribas Real Estate, nous recherchons un(e) :

Doctorant(e) / Chargé(e) d'études immobilières H/F

Équipe Research France

Poste en CDD CIFRE 3 ans à partir de début 2018 basé à Issy les Moulineaux (92)

En tant que doctorant(e) / chargé(e) d'études du département Research France, vous réalisez une thèse CIFRE avec un laboratoire académique pour développer des recherches appliquées répondant aux problématiques des acteurs du marché résidentiel. Aussi, vous êtes en charge de rédaction d'analyses et de supports d'aide à la décision portant sur le marché des logements en France, en lien avec les lignes de métier du groupe et leurs clients.

Dans le cadre de vos responsabilités, vos principales missions consistent à :

- Réaliser des travaux de recherche appliqués en urbanisme ou économie immobilière, proposant par exemple une analyse prospective des développements immobiliers et urbains des territoires de la Région parisienne ou des métropoles françaises (sujets à définir avec le doctorant et le laboratoire de recherche) ;
- Recenser des données et des informations statistiques liées au marché résidentiel ;
- Réaliser des analyses et des études de marché régulières et ad hoc ;
- Élaborer des réponses aux demandes courantes de statistiques et d'analyses de marché pour les différentes lignes de métiers du groupe et de leurs clients, ainsi que pour la direction générale ;
- Participer, avec les autres membres de l'équipe, aux sujets d'études transversales se présentant au département.

Environnement de travail :

Vous rejoignez le département Research France, composé de quinze personnes (chargés d'études, chargés de bases de données, économistes) qui collectent, contrôlent et analysent des données et des informations liées aux marchés immobiliers français. Le département réalise des études des marchés immobiliers pour l'ensemble des lignes de métiers. Chaque collaborateur du département est dédié à des marchés spécifiques (bureaux, activité/logistique, commerce, résidentiel et investissement). L'équipe Research France s'appuie également sur un département International Research, lequel coordonne les travaux des départements Research répartis dans les différents pays où BNP Paribas Real Estate est implanté.

Apports du poste :

Votre performance sur ce poste vous permettra de développer votre savoir-faire technique et votre relationnel.





Profil recherché :

Issu(e) d'une formation supérieure BAC+4/5 spécialisée en urbanisme, géographie ou économie, vous possédez une première expérience réussie dans les études immobilières. Vous êtes motivé(e) pour poursuivre vos études académiques, tout en étant dans un cadre professionnel avec des missions appliquées, afin de soutenir une thèse de doctorat. Vous maîtrisez les outils bureautiques et informatiques et êtes à l'aise dans la gestion de bases de données.

Vous êtes à l'aise à l'anglais tant à l'écrit qu'à l'oral.

Compétences comportementales nécessaires au poste :

- Autonomie
- Capacité d'organisation
- Rigueur et précision
- Capacité de synthèse
- Bon relationnel

