



Avec le soutien des Universités Paris V et Paris Sud

Séminaire mensuel **Conflits et territoires**

Les friches urbaines **objets de conflits d'usages des sols**

Par Frédéric Ogé
CNRS - UMR PRODIG, Paris

Mardi 27 Mars 2012 de 13h00 à 15h00

Agro Paris Tech, 16 Rue Claude Bernard, Paris V^{ème} (Métro Censier Daubenton)
Amphithéâtre Tisserand

Résumé: Les zones urbaines connaissent – en dehors des « dents creuses » consécutives à des déshérences, des déclarations d'immeubles menaçant ruine ou des sinistres consécutifs à des incendies ou des inondations – trois grands types de « friches ». Les friches d'origine religieuse sont le résultat de la perte de puissance des institutions religieuses, principalement l'Eglise Catholique, en termes de personnel et de pratiquants, aussi bien que du point de vue financier. Leur réaffectation à d'autres usages suscite relativement peu de conflits (quoique...). Les friches d'origine militaire (casernes et arsenaux n'ayant plus d'utilité) posent un peu plus de problèmes car potentiellement davantage polluées, mais sont souvent l'objet de convoitises de la part des aménageurs, et donc de conflits. Parfois stigmatisées, parfois magnifiées dans l'imaginaire collectif, les friches d'origine industrielle et les dizaines de milliers d'hectares qu'elles représentent ne laissent pas (ou plus) nos concitoyens indifférents. En effet, l'extension des territoires urbanisables est soumise à des contraintes grandissantes et il faut donc réoccuper ces friches. Mais on ne peut le faire sans bilan sur leur état et souvent sans une réhabilitation onéreuse. Il y a là un enjeu-clé, auquel s'ajoutent des questionnements multiples obligeant à repenser les politiques suivies, pour d'une part réparer les erreurs du passé, et d'autre part penser plus intelligemment le futur. L'analyse rétrospective proposée permet de comprendre, au moins partiellement, les conflits multiples existant autour de ces friches et, peut-être, de contribuer à une meilleure prospective pour ces espaces.

Retrouvez les enregistrements vidéo du séminaire Conflits et Territoires : [Vidéos conflits et territoires](#)

Vous pouvez nous confirmer votre présence par retour de mail (torre@agroparistech.fr)

André Torre, Marianne Ehrlich et Thierry Kirat

L'objectif du séminaire mensuel Conflits et Territoires est de permettre d'engager la discussion sur la question des conflits liés à l'espace, et tout particulièrement sur la place des conflits dans la construction et la gouvernance des territoires.

Le séminaire a lieu tous les derniers mardi du mois. L'accès est gratuit.